

Dane osobowe wnioskodawcy/wnioskodawców:

(imię i nazwisko)

(imiona rodziców)

(miejsce zamieszkania)

(nr ewidencyjny PESEL)

PREZYDENT
za pośrednictwem
Wydziału
Mienia i Geodezji
Urzędu Miejskiego

.....
.....

WNIOSEK

o przekształcenie, na podstawie ustawy z dnia 4 września 1997 r., prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ^{*(1)} nieruchomości położonej we przy ul.

_____,
o pow. _____ m², oznaczonej geodezyjnie jako działka nr _____, arkusz mapy nr _____, obręb _____, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr _____.

Prawo użytkowania wieczystego, przysługujące **osobie fizycznej** trwało _____ lat do dnia wejścia w życie ustawy, tj. do 1 stycznia 1998 r. ^{*(2)}

^{*(1)} ustawa z dnia 4 września 1997 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności (tekst jednolity - Dz.U. z 2001 r. Nr 120, poz. 1299).

^{*(2)} w odniesieniu do nieruchomości o funkcji mieszkaniowej udziela się bonifikaty od opłaty należnej za przekształcenie w wysokości: 90% gdy użytkowanie wieczyste trwało dłużej niż 5 lat, licząc do dnia 1 stycznia 1998 r. 50% gdy użytkowanie wieczyste trwało 5 lat i krócej, 99% w sytuacji gdy za cały okres użytkowania wieczystego wniesiono przedpłatę zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Prawo użytkowania wieczystego powstało na mocy _____

_____, z dnia _____
(umowa notarialna, decyzja administracyjna, orzeczenie sądu) ^{*(3)}

oraz zostało nabyte przez wnioskodawcę na podstawie _____
(rodzaj dokumentu)

z dnia _____.

Oplata należna za przekształcenie prawa uiszczona będzie _____

(jednorazowo, czy w ratach rocznych płatnych - podać przez ile lat - max. 10) ^{*(4)}

(podpis/podpisy)

(data)

Załączniki:

- 1) odpis księgi wieczystej
- 2) wypis umowy
lub odpis decyzji administracyjnej
bądź orzeczenie sądu.

UWAGA

1. W przypadku współużytkowania wieczystego w częściach ułamkowych, do rozpoznania konieczne jest złożenie wniosków przez wszystkich współużytkowników wieczystych (art. 64 § 2 k.p.a., art. 199 kc).
2. Odpis księgi wieczystej powinien być aktualny co do treści.
3. Wniosek podlega opłacie skarbowej (*znaczki opłaty skarbowej w kwocie: 5,00 zł za wniosek, 0,50 zł za każdy załącznik*).
4. Wnioskodawca ponosi koszty wyceny nieruchomości (100÷300 zł), niezbędne do ustalenia kwoty należnej za przekształcenie prawa do gruntu.

^{*(3)} wpisać właściwe - dotyczy ustanowienia prawa,

^{*(4)} wpisać właściwe - w przypadku rozłożenia należności na raty, oprocentowanie niespłaconej części opłaty należnej za przekształcenie, równe jest stopie procentowej redyskonta weksli, stosowanej przez Narodowy Bank Polski.